

# IVI INFORMIERT

## Beste Fassade 2005



Das neu gestaltete Haus an der Ecke Wirtelstraße/Schenkelstraße ist mit dem Preis „Beste Fassade 2005“ ausgezeichnet worden. Der Preis „Beste Fassade“ wurde zum zweiten Mal verliehen durch den Arbeitskreis Innenstadtgestaltung. Die Arbeitskreismitglieder würdigten das Bemühen des Hausbesitzers, der Erbgemeinschaft Taffs und das des ausführenden Architekten, Thomas Bücken, bei der Sanierung die das Stadtbild prägende Architektur der 50er Jahre berücksichtigt zu haben.

Der Laudator, Herr Dipl. Ing. Joachim Hamerla hob das harmonische Bild des Hauses hervor, mit seinen klaren Strukturen, das sich nahtlos in das im Wiederaufbau geprägte Stadtbild einfügt. Mit der neu gestalteten Ecke des Hauses wurde die Eingangswirkung zur Wirtelstraße hin stärker betont. Neben der Renovierung der Fassade wurden auch die Wohnungen technisch auf den neuesten Stand gebracht und soweit nicht vorhanden mit Balkonen ausgestattet, was ein wichtiger Aspekt ist, das Wohnen in der Innenstadt attraktiver zu erhalten.

Der vergebene Preis möge die Immobilienbesitzer und die Geschäftsinhaber ermutigen, die gesamte Dürener Innenstadt sukzessiv attraktiv und modern zu gestalten.

Liebe Leserin,  
Lieber Leser,

vor kurzem hat der Einzelhandelsverband einmal wieder seine jährlichen Anschreiben an die Geschäftsbetreiber in der Wirtelstr. und der Kölnstr. herausgeschickt, in denen die Geschäfte um eine Beteiligung an den Kosten der Weihnachtsbeleuchtung gebeten werden. Sollte die Finanzierung durch die Beiträge der Geschäfte nicht sichergestellt werden können, wird die IVI – wie auch in den letzten Jahren – die Immobilieneigentümer um zusätzliche Beteiligung bitten.

Sollte die Kostenbeteiligung in der Kölnstr. auch danach insgesamt nicht ausreichen, wird der City-Manager, Herr Streb, die Geschäftsleute und Immobilieneigentümer der Kölnstr. zu einer Versammlung einladen. Falls Sie Eigentümer in der Kölnstr. sind, möchten wir Sie dringlichst um Ihre Beteiligung bitten, damit die Straße nicht noch einmal „dunkel“ bleiben muss.

Der Vorstand

## ZUSÄTZLICHE REGENWASSEREINLÄUFE ZUR VERMEIDUNG VON ÜBERSCHWEMMUNGEN

Bei den unwetterartigen Regenfällen am 5. Juli 2006 strömten Wassermengen durch die Schlegelpassage und die Kaufhofpassage in die Wirtelstraße, was dazu führte, dass hier einige Ladenlokale bzw. deren Keller überflutet wurden.

Bei einem Ortstermin mit dem Tiefbauamt sowie einigen Anwohnern wurde festgestellt, dass die Abläufe am Tiefpunkt der Wirtelstraße mit Grünabfällen bzw. Zementschlämmen verstopft

und somit nicht funktionstüchtig waren, was mittlerweile behoben worden ist. Als weitere Maßnahme, um solchen Überflutungen vorzubeugen, werden seitens der Stadt zusätzliche Regenwassereinläufe im Bereich Parkplatz Schützenstraße bzw. zwischen Schützenstraße und den Passagen eingebaut und voraussichtlich die Entwässerung des Kaufhofes in den Kanal der Schützenstraße umgeleitet.

## BEGEISTERNDE DÜRENER WM-TAGE

Als Initiator der Dürener WM-Tage ist der CityMarketing Düren e.V. sehr zufrieden mit der Veranstaltung auf dem Kaiserplatz. In enger Kooperation mit dem Veranstalter Gerhard Suhr, der Stadt Düren und vielen Sponsoren, ist es gelungen, über den langen Zeitraum von 32 Tagen, ein ausgewogenes Programm vorzubereiten und umzusetzen.

Die Besucher der Deutschlandspiele haben sich neben der Dürener Fan-Meile auf dem Kaiserplatz auch auf viele Gastronomiebetriebe in der City verteilt, die auf diese Weise ebenfalls von den „Dürener WM-Tagen“ profitieren konnten.

Dank der Initiative der IVI Düren Innenstadt e.V. und des City-Marketing Düren konnten mehrere Straßenzüge, u.a. die Wirtelstraße, die Hirschgasse



und die Zehnthofstraße mit Flaggen bzw. Fahnenketten aller teilnehmenden Nationen geschmückt werden. Die Finanzierung wurde von einzelnen Eigentümern der genannten Straßenzüge übernommen.

Die „Dürener WM-Tage“ waren nicht nur die größte Fan-Kontaktbörse in der Region Düren, sondern sorgten auch überregional für ein gutes Image der Stadt Düren, gab es doch in den umliegenden Städten bis hin nach Aachen keine vergleichbare Veranstaltung mit so großer Resonanz.

## HERAUSGEBER

**IVI - Düren** - Interessenvertretung der Immobilieneigentümer Düren - Innenstadt e.V.  
Lommessemstr. 50 - 52353 Düren - Telefon: 0 24 21- 8 11 65 - Telefax: 0 24 21-22 99 90  
E-Mail: [info@ivi-dueren.de](mailto:info@ivi-dueren.de) - Internet: [www.ivi-dueren.de](http://www.ivi-dueren.de)