

IVI INFORMIERT

Voller Erfolg für die Wirtelstraße



Am 27. August fand die Einweihung der Wirtelstraße statt. Nicht nur das Wetter zeigte sich von der besten Seite, sondern alle Einzelhändler und natürlich auch die Besucher der "neuen" Wirtelstraße.

Viele Aktionen machten aus diesem Event einen ganz besonderen Tag für die Innenstadt. Bis abends ließen sich nicht nur Dürener Einwohner verwöhnen.

Mehrere Bühnen sorgten dafür, daß alle Besucher mindestens einmal in den Genuß kamen, die "Living Dolls" in Aktion zu sehen.

Die "Business-People" (die grünen und blauen Männer) machten die komplette Wirtelstraße zu einer lachenden Theaterstraße für Jung und Alt.

Möglich machten dieses starke Event die Einzelhändler sowie die Aktionsgemeinschaft aus Cityma, IG City, IVI, dem Einzelhandelsverband sowie der GWS, vertreten durch den Citymanager, Herrn Streb. Alleine die IVI - Mitglieder aus der Wirtelstraße spendeten 2.300,- € für diese gelungene Veranstaltung.



Liebe Leserin,
Lieber Leser,

die positive Resonanz auf das erste IVI Mitglieder-Rundschreiben im August motivierte uns, gleich eine weitere Ausgabe zu machen.

Die Erneuerung der Bodenbeläge und Möblierung der Wirtelstraße ist unter wesentlicher Kostenbeteiligung der Immobilieneigentümer abgeschlossen.

Das Ergebnis ist ansprechend. Leider ist der Pflegezustand zwei Monate nach der Einweihung erbärmlich, was nicht allein auf die Wahl der Pflasterung im Mittelbereich der Straße zurückzuführen ist.

Aschenbecher und Papierkörbe aus Edelstahl sind von außen so verschmutzt als seien sie Jahre alt. Die IVI wird diesbezüglich den Betriebshof der Stadt Düren ansprechen. Es ist aber nicht nur Sache der Stadt, sondern aller Anlieger, Ihre „gute Stube“ besser zu pflegen.

Der Vorstand

NEUE WEIHNACHTSBELEUCHTUNG FÜR DIE HIRSCHGASSE

Licht lockt Leute, dachten sich in 2002 Hauseigentümer wie Geschäftsbetreiber der Hirschgasse und kauften kurzentschlossen ein Beleuchtungspaket von den Stadtwerken Düren. Die Zeit drängte, man bestellte bei den Stadtwerken eine „Schlichtversion“. „Nackte“ Lampen am Kabel, hoch und somit aus dem Blickfeld aufgehängt, beschämte das Licht jene, die es bezahlten. Dieses Licht lockt keine Leute; die Hauseigentümer beschlossenen daher den Kauf einer neuen Lichtanlage.

Federführend lud die IVI am 28.09.05 Händler und Hauseigentümer zum Gespräch. Fünf illustrierte Beleuchtungsvorschläge wurden als Fotomontage den Anwesenden vorgestellt.



Die geringe Beteiligung an der Versammlung war für die veranstaltende IVI ernüchternd. Nicht entmutigen ließ sich Herr Dr. Werner Lothmann, der alle anliegenden Hauseigentümer telefonisch ansprach und in kürzester Zeit eine 100% Beteiligung der Anlieger erreichte. Ca. 4.500 Euro wird sie kosten, die neue Pracht. Kosten für Aufhängung und Stromverbrauch werden künftig vom Handel überwiegend übernommen. Die freie Vergabe an eine Dürener Elektrofirma sowie stromsparende LED-Dioden Lichttechnik in bester Qualität mit brillianter Leuchtkraft führen ab 2006 zu einer deutlichen Kostensenkung gegenüber den Vorjahren.

**INVESTITIONEN:
EINE NEUE
FILIALE VON
SCHAGEN**



(Bild oben nachher)

Das Ladenlokal in der Wirtelstraße 6 leistet endlich wieder einen Beitrag zum angenehmen Einkaufsflair der wichtigsten Einkaufsstraße Dürens. Bevor jedoch Anfang September die Firma Schagen dort eine Filiale ihres Fachgeschäfts für Wäsche, Strümpfe und Dessous eröffnete, waren einige Umbauarbeiten nötig. Wichtig war der Geschäftsführung, Brigitte Vallentin und Edith Schagen-Kohnen, dass die Kunden sich wohl fühlen. Also entschied man sich für eine einladende Schaufensterpassage. Zudem wurde in den Verkaufsräumen viel Wert auf Helligkeit gelegt. Weiße Wände, heller Parkettboden und weiße Regale helfen, das, worauf es ankommt, in den Vordergrund zu rücken: Die feine Miederware. Ein neues Lampensystem, das genug Licht spendet ohne zu blenden, unterstützt diese Taktik.

Die Firma Schagen bietet ein reichhaltiges und qualitativ hoch-



(Bild oben vorher)

wertiges Warenangebot sowie freundliche und kompetente Kundenberatung. Für diese Konzept wurde das Dürener Traditionsunternehmen, das seit 1950 die Dürener mit Wäsche und Strümpfen versorgt, jetzt von „Markt-Intern“, Europas größtem Brancheninformationsdienst, als „1a-Fachhändler“ ausgezeichnet. Damit wurde auch der gelungene Umbau belohnt.

HERAUSGEBER

IVI - Düren - Interessenvertretung der Immobilieneigentümer Düren - Innenstadt e.V.
Lommessemstr. 50 - 52353 Düren - Telefon: 0 24 21- 8 11 65 - Telefax: 0 24 21-22 99 90
E-Mail: info@ivi-dueren.de - Internet: www.ivi-dueren.de